

Zarząd Oddziału Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Gdańsku

ZAPRASZA NA SZKOLENIE

w dniu 21 marca 2019 r. (czwartek) w godzinach od 9.00 do 16.00

Focus Hotel Premium Gdańsk, ul. Nad Stawem 5, Gdańsk – Wrzeszcz

Nowoczesny 4-gwiazdkowy hotel w bezpośrednim sąsiedztwie stacji PKP Gdańsk Wrzeszcz

UCZESTNICZY SZKOLENIA mają do dyspozycji bezpłatny PARKING

Szkolenie jest adresowane do służby geodezyjnej i kartograficznej stopnia gminnego, powiatowego oraz wojewódzkiego, wykonawców prac geodezyjnych oraz osób przygotowujących się do egzaminów na uprawnienia zawodowe, studentów geodezji przed absolutorium.

Temat szkolenia:

„Wybrane zagadnienia z zakresu podziałów nieruchomości”

Szkolenie prowadzi dr Mirosław GDESZ – doświadczony wykładowca, Sędzia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, specjalista z zakresu publicznego prawa nieruchomości, absolwent wydziału prawa Uniwersytetu Jagiellońskiego, były Naczelnik Wydziału Mieszkalnictwa w Urzędzie Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast, autor wielu artykułów, m.in. w *"Przeglądzie Sądowym"*, *"Palestrze i Nieruchomościach"* a także wielu komentarzy do orzeczeń sądowych z dziedziny nieruchomości.

Przebieg szkolenia:

- ❖ czas szkolenia: 9⁰⁰ - 16⁰⁰ w tym dyskusja
- ❖ rejestracja uczestników: 8³⁰ - 9⁰⁰ I piętro hotelu
- ❖ w trakcie szkolenia przewidziana przerwa kawowa oraz lunch

Koszt uczestnictwa w szkoleniu wraz z materiałami:

250 zł - członkowie SGP, którzy mają opłacone składki,
300 zł - od każdej innej osoby uczestniczącej w szkoleniu.

- Zgłoszenia uczestnictwa w szkoleniu wg załączonego FORMULARZA ZGŁOSZENIA wyłącznie pocztą elektroniczną na adres: szkolenie_geodezyjne@wp.pl **do dnia 15 marca 2019 r.**
- Faktury i zaświadczenia uczestnictwa w szkoleniu, wystawione przez Zarząd Główny SGP Uczestnicy otrzymają po zakończeniu szkolenia w miejscu szkolenia.
- Informacji dodatkowych udzielają:

Ryszard Rus

- tel. 602318537, email: r.rus@wp.pl

Barbara Kaczmarczyk

- tel. 505594841, email: bkaczmarczyk@autograf.pl



Prezes SGP w Gdańsku
Ryszard RUS

**UWAGA: dzień 21 MARCA jest ŚWIATOWYM DNIEM GEODETY
uczestnicy otrzymają stosowny prezent-niespodziankę**

PROGRAM SZKOLENIA

1. **Pojęcie podziału nieruchomości**, podziały nieruchomości w trybie rolnym a podziały zatwierdzane decyzjami administracyjnymi, kompetencje organów administracji, podział administracyjny a podział sądowy;
2. **Kto może wystąpić o podział nieruchomości**, jak prawidłowo powinien być sporządzony wniosek o podział, opiniowanie (postanowienie administracyjne) podziału, treść decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt podziału, jakie elementy powinna zawierać mapa z projektem podziału?
3. **W jaki sposób i jakim trybem podzielić nieruchomość** położoną na terenach objętych różnymi funkcjami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego?
4. **Limit powierzchniowy 0,3000 ha** ograniczający podziały nieruchomości ujęty w Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami; warunek przeniesienia własności nieruchomości w ciągu 6 miesięcy.
5. **Tryb postępowania przy wydzielaniu działek pod drogi publiczne** w oparciu o art. 98 Ustawy.
6. **Jak przygotować decyzję warunkową i co oznacza termin „dostęp do drogi publicznej”?**
7. **Podziały nieruchomości niezależnie od planu miejscowego** w trybie art. 95 Ustawy;
8. **Podziały nieruchomości zabudowanych;**
9. **Podziały w przypadku braku planu miejscowego** i decyzji o warunkach zabudowy.
10. **Wydzielenia nieruchomości pod tzw. cel publiczny**, co jest celem publicznym?
11. **Podział a opłata adiacencka.**
12. **Przyjęcie granic w trakcie podziału nieruchomości** na podstawie ustawy z 1997 r.
13. **Podział nieruchomości a warunki usytuowania obiektów budowlanych**, jakie są dopuszczalne odległości obiektów budowlanych od granic projektowanych?
14. **Podziały nieruchomości a Prawo Wodne.** Ustalenia granic wód a podziały działek ewidencyjnych.
15. **Ograniczenia obrotu gruntami rolnymi**, nowe regulacje ustawowe a tzw. podziały rolne nieruchomości.
16. **Wpływ znowelizowanej Ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego** na procedowanie w sprawach o podział nieruchomości.
17. **Różne przykłady praktyczne podziałów nieruchomości**, omówienie przykładów własnych

DODATKOWO: problematyka przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stanie prawnym do 1 stycznia 2019 r. w ogólnym zarysie oraz przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i jego wpis do księgi wieczystej od dnia 1 stycznia 2019 r.

UWAGA: wraz ze zgłoszeniem można przekazać pytania do prowadzącego szkolenie

FORMULARZ UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

Temat szkolenia: **„Wybrane zagadnienia z zakresu podziałów nieruchomości”**

Termin: **21 marca 2019 r. [czwartek],**
Miejsce: **Focus Hotel Premium Gdańsk, ul. Nad Stawem 5, Gdańsk - Wrzeszcz**

Koszt: **250 zł/osoba** - członkowie SGP, którzy mają opłacone składki,
300 zł/osoba - od każdej innej osoby uczestniczącej w szkoleniu
Stowarzyszenie Geodetów Polskich Oddział w Gdańsku, ul. Rajska 6, 80-850 Gdańsk

Konto: nr konta: **Citibank Handlowy NRB: 09 1030 0019 0109 8530 0010 5885**
koniecznie z dopiskiem: **„Szkolenie” nazwisko i imię**

• Dane uczestników:

Nazwisko i imiona, PESEL*		
1.		
2.		
3.		
Liczba osób:	Kwota wpłaty:	Data wpłaty: [dla JST zgodnie z terminem na Fakturze]

* Dane obowiązkowe niezbędne do wystawienia zaświadczenia o ukończeniu szkolenia

• Dane do faktury: Na fakturze muszą znaleźć się 2 podmioty: **Nabywca i Odbiorca**

Nabywca:

Pełna nazwa instytucji zgłaszającej / Imię i nazwisko osoby prywatnej		
Adres	ulica i nr lokalu	
	miejsowość:	kod pocztowy:
NIP:	tel. kontaktowy:	e-mail:

Odbiorca:

Pełna nazwa instytucji zgłaszającej / Imię i nazwisko osoby prywatnej		
Adres	ulica i nr lokalu	
	miejsowość:	kod pocztowy:
NIP:		

Warunki uczestnictwa:

Zgłoszenie i potwierdzenie wpłaty [dla JST dopuszcza się wpłatę zgodnie z terminem na fakturze] prosimy wysłać na adres e-mail :

szkolenie_geodezyjne@wp.pl **do dnia 15 marca 2019 r.**

Przesłanie karty stanowi zobowiązanie do uczestnictwa w konferencji i zapłaty. Rezygnacja z udziału w szkoleniu\konferencji na 4 dni lub krócej przed terminem jej rozpoczęcia nie stanowi podstawy do zwrotu wpłaconej kwoty. Osoby, które nie odwołają pisemnie rezygnacji, a nie wezmą udziału w szkoleniu, zostaną obciążone pełnymi kosztami uczestnictwa na podstawie wystawionej faktury VAT. Przerwanie szkolenia\konferencji nie powoduje zwrotu opłaty.

Dodatkowych informacji udzielają: **Ryszard Rus**, nr tel 602318537, e-mail: r.rus@wp.pl
Barbara Kaczmarczyk, nr tel. 505594841, e-mail: bkaczmarczyk@autograf.pl

Klauzule Informacyjne RODO

Informujemy, że podawanie przez Państwa danych niezbędnych do organizacji szkolenia nt. „Wybrane zagadnienia z zakresu podziałów nieruchomości” w dniu 21 marca 2019 roku w Gdańsku.

Administratorem Państwa danych osobowych jest Stowarzyszenia Geodetów Polskich z siedzibą przy ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa, zwane dalej: „Administratorem”.

Możecie Państwo kontaktować się z Administratorem danych pisząc na adres e-mail: gdansk@sgp.geodezja.org.pl

Udostępnione dane osobowe są niezbędne i będą przetwarzane wyłącznie w celu organizacji szkolenia nt. „Wybrane zagadnienia z zakresu podziałów nieruchomości”, które odbędzie się w Gdańsku, w dniu 21 marca 2019 roku.

W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Państwa danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpłynie na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Państwa dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres realizacji zadań wynikających z organizacji szkolenia, stanowiący podstawę ich przetwarzania z uwzględnieniem okres archiwizacyjnego, wynikającego z odrębnych przepisów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, przysługują Państwu poniższe prawa:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
3. prawo do ograniczenia przetwarzania w przypadkach wymienionych w RODO;
4. prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
5. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

W oparciu o Państwa dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa żadnych zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

Oświadczam, że akceptuję warunki uczestnictwa i upoważniam SGP do wystawiania faktury imiennej / na firmę bez składania podpisu z naszej strony osoby upoważnionej.

Wyrażam zgodę / nie wyrażam zgodna otrzymywanie informacji o szkoleniach i konferencjach organizowanych przez SGP w rozumieniu ustawy z 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną. (Dz.U. z 2002 r. nr 144 poz. 1204)

.....
Data i pieczęć instytucji

.....
Czytelny podpis osoby upoważnionej

Objaśnienia :

* niewłaściwe skreślić



<http://www.focushotels.pl/gdanskpremium.105.html>

Nowoczesny 4-gwiazdkowy hotel mieści się przy ulicy Nad Stawem 5 w Gdańsku w bezpośrednim sąsiedztwie stacji PKP Gdańsk Wrzeszcz.

Focus Hotel Premium Gdańsk
ul. Nad Stawem 5
80-454 Gdańsk

Kierownik Recepcji
Maria Waszchenko
tel. kom. +48 885 561 252
m.waszchenko@focushotels.pl

RECEPCJA / REZERWACJE
tel. +48 58 670 42 90
fax +48 58 670 42 91
gdansk.premium@focushotels.pl

Kierownik Sprzedaży
Marta Matuszewska
tel. kom. +48 885 230 410
m.matuszewska@focushotels.pl

UCZESTNICY SZKOLENIA mają do dyspozycji bezpłatny PARKING